

Esempio di soluzione ELCO: risanamento anticipato

## La caldaia a gasolio a condensazione STRATON assicura un comfort termico ottimale e bassi consumi

La famiglia Oehrli ha deciso di ammodernare il riscaldamento a gasolio nonostante l'impianto esistente fosse ancora funzionante. Le motivazioni principali erano l'età della caldaia e i nuovi standard tecnici.

### Condensazione in caldaia e nel sistema dei fumi



Scorcio del locale tecnico della casa unifamiliare con la nuova caldaia a gasolio a condensazione STRATON e l'accumulatore laterale VISTRON.

### Costruzione compatta



Grazie alla costruzione compatta la caldaia STRATON richiede una superficie di appoggio minima e trova posto in ogni locale tecnico.

La famiglia Oehrli abita a Mirchel, nell'Emmental, in una casa unifamiliare costruita nel 1976. Il riscaldamento a gasolio con scaldacqua integrato non è mai stato sostituito e probabilmente avrebbe ancora fatto il suo dovere per qualche tempo. Ciò nonostante si voleva risanare il riscaldamento con un impianto più rispettoso dell'ambiente e più parsimonioso nei consumi, ma altrettanto affidabile del precedente.

### Valutazione in tutta tranquillità

Il ventaglio di soluzioni era ampio, ma il riscaldamento a gasolio partiva in un certo senso favorito, visto che la vecchia caldaia era sempre ancora funzionante dopo ben 36 anni di esercizio. Non c'era dunque alcuna fretta. Dopo aver esaminato le diverse possibilità, la scelta è andata sulla soluzione proposta da ELCO, vale a dire sostituire il vecchio impianto con una moderna caldaia a gasolio a condensazione con un accumulatore laterale che prevede anche un funzionamento solo elettrico. Di proposito si è rinunciato a un impianto solare, perché la posizione e l'orientamento della casa non consentono elevate rese energetiche. In compenso sono state montate nuove valvole termostatiche sui radiatori e sostituiti i portoni dei garage. Le finestre erano già state sostituite in precedenza.

### Funzionamento efficiente

È stata installata una caldaia a gasolio a condensazione STRATON con una potenza termica nominale di 11-18 kW. Grazie alla doppia condensazione tramite scambiatore in acciaio inossidabile e al sistema LAS per gas combustibili si raggiunge un rendimento normalizzato di oltre il 103 per cento. Per l'evacuazione dei gas combustibili è bastato introdurre un tubo in materiale sintetico nel camino esistente. Due stadi di potenza, pari al 60 e al 100 per cento, garantiscono una produzione termica conforme al fabbisogno momentaneo di calore. Lo stadio di potenza superiore si inserisce in pratica soltanto per il carico dell'accumulatore e nei giorni particolarmente freddi. Ne risulta un comfort termico ottimale con consumi contenuti. L'apparecchio si distingue inoltre per l'esemplare facilità di manutenzione.

Elcotherm SA  
Sarganserstrasse 100, 7324 Vilters  
Telefono 081 725 25 25, fax 081 723 13 59  
www.elco.ch

### Elevato comfort termico



In questa casa unifamiliare l'impianto a gasolio è stato risanato dopo 36 anni con una moderna caldaia a gasolio a condensazione STRATON.

### Dati sul risanamento

#### Nuova soluzione

- Caldaia a gasolio a condensazione STRATON
- Potenza termica nominale 11-18 kW
- Rendimento normalizzato 40/30 °C > 103 %
- Bruciatore a 2 stadi VECTRON BLUE
- Accumulatore laterale VISTRON 400 litri

#### Committente

Famiglia Oehrli  
Gmeisstrasse 24, 3532 Mirchel/BE

#### Consulenza di sistema

Centro regionale ELCO Olten

#### Esecuzione

Roth Wärmetechnik AG  
Brennerstrasse 17, 3550 Langnau i.E.